

Справочные материалы

По данным департамента городского хозяйства города муниципальный жилищный фонд – 3 692 (ед.) жилых помещений (квартир) для которых необходимо установка или надлежащее содержание индивидуальных приборов учёта потребляемых ресурсов:

- Электрической энергии 3 692 (ед.);
- Холодной воды 2 801 (ед.);
- Горячей воды 103 (ед.);
- Природного газа 350 (ед.);
- Тепловой энергии 133 (ед.).

Согласно локальным сметам, выполненным МКУ «Салехардская дирекция единого заказчика» 16.04.2015, затраты за 1 прибор учёта составляют:

1. стоимость замены:

- Для холодной (горячей) воды – 1 019,25 руб. (при стоимости материалов 541,89 руб.);
- Для электрической энергии – 2 308,00 руб. (при стоимости материалов 762,09 руб.).

2. стоимость установки:

- Для холодной (горячей) воды – 2 443,39 руб. (при стоимости материалов 541,89 руб.);
- Для электрической энергии – 4 695 руб. (при стоимости материалов 762,09 руб.).

Затраты на замену 1 индивидуального прибора учёта потребления природного газа (по фактическим затратам при реализации мероприятий в 2012 году в рамках муниципальной целевой программы по обеспечению учета энергетических ресурсов в муниципальном жилом фонде, утверждённой постановлением Администрации МО город Салехард от 15.07.2010 N 195) составляет – 3 128,00 руб. (полная стоимость работ с материалами).

Затраты на замену 1 индивидуального прибора учёта потребления тепловой энергии (по данным из сети интернет) составляет 4 500,00 руб.

Средний межповерочный интервал для индивидуальных приборов учёта составляет:

- Электрической энергии 12 лет;
- Холодной воды 6 лет;
- Горячей воды 4 года;
- Природного газа 6 лет;
- Тепловой энергии 4 года.

Расчёт ежегодной потребности в финансировании мероприятий по установке или надлежащему содержанию индивидуальных приборов учёта потребляемых ресурсов в муниципальном жилищном фонде, представлен в таблице.

Приложение: на 17 л. в 1 экз.

1. Автономная система отопления
2. Система "Теплый пол"
3. Замена радиаторов отопления
4. Система водоснабжения
5. Система канализации
6. Сварочные работы
7. Установка сантехоборудования
8. Установка счетчиков
9. Сервисное обслуживание автономных систем
10. Выезд специалиста на объект

Сервисное обслуживание автономных систем

Работа	Единица	Цена
Годовое сервисное обслуживание настенного газового котла	шт	10 000 руб.
Годовое сервисное обслуживание напольного газового котла до 50 кВт	шт	17 000 руб.
Разовое ТО настенного котла	шт	2 500 руб.
Разовое ТО газового напольного котла мощностью до 50 кВт	шт	5 000 руб.
Выезд специалиста для диагностики системы отопления и устранения неисправностей, устранимых на месте	шт	8 000 руб.

Выезд специалиста на объект

Работа	Единица	Цена
--------	---------	------

Напишите нам!

